# FORM G - REVISED / ADDENDUM - 2 (Two)

# INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR 'NIRMAL LIFESTYLE (MULUND) PRIVATE LIMITED' OPERATING IN REAL ESTATE SECTOR AT MUMBAI, MAHARASHTRA

(Under sub-regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

	RELEVAN	T PARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor along with PAN / CIN / LLP No.	NIRMAL LIFESTYLE (MULUND) PRIVATE LIMITED CIN: U74999MH2007PTC177019
2.	Address of the registered office (as per MCA records)	Nirmal Lifestyle Head Office, LBS Marg, Mulund (W), Mumbai - 400080
3.	URL of website	https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Mumbai (Maharashtra) Further Details can be sought from the RP by sending an email on <a href="mailto:cirp.nirmalmulund@gmail.com">cirp.nirmalmulund@gmail.com</a>
5.	Installed capacity of main products / services	Not Applicable
6.	Quantity and value of main products / services sold in last financial year	Not Applicable
7.	Number of employees / workmen	NIL
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	The details can be sought by sending an email on <a href="mailto:cirp.nirmalmulund@gmail.com">cirp.nirmalmulund@gmail.com</a> and / or Virtual Data Room in accordance with the provisions of the Code and Regulations made thereunder.
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The detailed invitation for expression of interest which shall include the eligibility for resolution applicants under Sec 25(2)(h) of the Code can be sought by sending an email on <a href="mailto:cirp.nirmalmulund@gmail.com">cirp.nirmalmulund@gmail.com</a> and is available at <a href="mailto:https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html">https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html</a>
10.	Last date for receipt of expression of interest	May 7, 2024
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	May 13, 2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	May 15, 2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	May 20, 2024
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	May 20, 2024
15.	Last date for submission of resolution plans	June 19, 2024
16.	Process email id to submit EOI	cirp.nirmalmulund@gmail.com





Resolution Professional of Nirmal Lifestyle (Mulund) Private Limited

(Undergoing CIRP vide order dated August 25, 2023)

Registration Number: IBBI/IPA-001/IP-P02600/2021-2022/13969 AFA: AA1/13969/02/061224/106477 is valid till December 6, 2024

### Address & email id registered with IBBI:

405, Hind Rajasthan Building, Dadasaheb Phalke Road, Gautam Nagar, Dadar (East),

Mumbai - 400014 (Maharashtra) ipamitkaria@gmail.com

Process specific email id for correspondence: cirp.nirmalmulund@gmail.com

<u>Process specific website:</u> <a href="https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html">https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html</a>

Date: April 22, 2024 Place: Mumbai

Hon. Secretary

**IDBI BANK LTD** Regd. Office - IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai- 400005 CIN- L65190MH2004GOI148838 **Transfer of Stressed Loan Exposure** 

IDBI Bank Limited (Bank) intends to Transfer the Stressed Loan Exposure of Tag Offshore Ltd to the eligible permitted entities under Swiss challenge of Tag Urtshore Ltd to the eligible permitted entities under Swiss challenge method on "as is where is, as is what is", "whatever there is" and "without recourse" basis. Bank is proposing to undertake Bidding Process on all cash basis to solicit binding bids in the form of irrevocable offers from eligible permitted entities in accordance with the regulatory guidelines issued by the RBI and all other relevant applicable laws.

For details please visit Bank's website <a href="www.idbibank.in">www.idbibank.in</a>. Click on Quick links— Notices & Tenders. For further details, you may contact at email-

assignment@idbi.co.in. The Bank reserves the right not to go ahead with the proposed transfer a any stage without assigning any reason. Bank reserves the right to accep or reject any bids.

General Manager Corporate Office NPA Management Group Date- 22.04.2024

NOTICE is hereby given that the Share Certificate Nos. 305 & 6242 for 100 Equity Shares bearing Folio No. BT0000006 istinctive Nos. from 128232653 to 128232702 & 15556608: 155566132 of **Bajaj Auto Limited** has / have been lost isplaced / destroyed and the Advertiser has / have applied to company for issue duplicate Certificate(s) in lieu the on(s) who has / have claim(s) on the said sha odge such claim(s) with the company's registrars & Transfe gents viz. **Kfin Technologies Private Limited,** Selenium Towe , Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda derabad-500 032 within 15 days from the date of this notice illing which the company will proceed to issue duplicate share ertificate(s) in respect of the said shares. ace: Mumbai Taruna Hemant Patel Jointly with Hemant N. Patel Date: 22.04.2024

#### MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED **™ MANAPPURAM** FORMERLY MANAPPURAM HOME FINANCE PVT LTD CIN: U65923K12010PIC039179

Regd Office: IV/470A (OLD) W/638A (NEW) Manappuram House Valapad Thrissur, Kerala 680567

Corp Office: Manappuram Home Finance Limited, Third Floor, Unit No. 301 to 315, A Wing, 'Kanakia Wall Street', Andheri-Kurla Road, Andheri East, Mumbai 400093, Maharashtra. Phone No.: 022-66211000, Website: www.manappuramhomefin.com

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and facility obtained by them from the Company and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notice dated were issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses as provided to the company by them, that in addition thereto for the purposes of information of the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.

Sr. No.		Description Of Secured Asset In Respect Of Which Interest Has Been Created	Npa Date	Date Of Notice Sent & Outstanding Amount
1	Shyam Harichandra Jadhav Sumita Shyam Jadhav Dashrath Ragho More /PU90PULONS000005006598/ Kalyan	Flat No. 303, 3 <sup>™</sup> Floor, Wing C-01,Tulsi Park, Hajimalang Road, Near Gayatri School, Adavali Dhokali Village, Kalyan East, Dist - Thane, Thane, Maharashtra, Pin: 421306	07-04-2024	10-04-2024 & Rs. 10,79,954/-

The above borrower/s are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of issuance of notice U/s. 13 (2), failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of issuance of notice U/s. 13 (2) dated mentioned above as per the provisions of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Place: MAHARASHTRA

**Authorised Officer** Manappuram Home Finance Ltd



(A Subsidiary of Indian Bank) Registered Office: 3rd Floor, Khivraj Complex 1, No. 480, Anna Salai, Nandanam, Chennai 600 035.

CIN No:L65922TN1991PLC020219 Email: indhouse@indbankhousing.com Website: www.indbankhousing.com Ph: 044 2432 9235

	Statement of Audited Financial Results for the year ended 31.03.2024						
SI.	Particulars	Three months ended	Year to date figures for the current period ended	Corresponding three months ended in the previous year			
No.		31.03.2024	31.03.2024	31.03.2023			
		Audited	Audited	Audited			
			Rs. lakhs				
1.	Total Income	7.12	30.13	6.07			
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(6.09)	(69.05)	(40.47)			
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(6.09)	(69.05)	(40.47)			
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(6.09)	(69.05)	(40.47)			
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	(6.09)	(69.05)	(40.47)			
6.	Equity Share Capital	1000.00	1000.00	1000.00			
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	(12987.67)	(12987.67)	(12931.87)			
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic 2. Diluted	(0.06) (0.06)	(0.69) (0.69)	(0.40) (0.40)			

Note: The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange Websites. **BSE:www bseindia.com** and our company website: **www.indbankhousing.com** 

Place: Chennai Date: 20.04.2024 By the Order of the Board For **IndBank Housing Limited** 

V HARIBABU MANAGING DIRECTOR

बैंक ऑफ़ इंडिया <b>BOI</b>	L
Bank of India BOI	X

BANK OF INDIA - BAHADURSHAIKH NAKA BRANCH Centre 1 Complex, Near Paranjape Hotel, Chiplun-Karad Road, Tal. Chiplun, Dist. Ratnagiri Phone - 02355-255123 Email : BahadurshaikhNaka.Ratnagiri@bankofindia.co.in

DEMAND

The Authorised Officer of the Bank has issued demand notice on 16/03/2024 in compliance of section 13(2) of SARFAESI Act. 2002 to the below mentioned Borrower/ Co-Borrower demanding outstanding amount within 60 days from the issue of the said notice, mentioned as per details. However, notice issued to the Borrower/ Co Borrower is returned unrespondent. Hence this publication of the notice is made for notice to the following Borrower

Name of the Borrowers and address	Nature of Facility	Outstanding Dues
M/s. Vithai Holistic Health LLP F. No. 5CRD Prime, Mumbai Goa Highway Road, Chiplun, Dist-Ratnagiri-415605	Term Loan <b>Sanctioned Limit</b> Rs.175.00 Lakhs	Rs. 1,47,78,677.98 + UCI from Date of NPA + Other Expenses
Through Promoters: Dr. Vanita Ajay Sanap (Borrower) Address 1: Flat No 5 CRD Prime Peth, Tal. Chiplun Dist. Ratnagiri 415605	Cash Credit <b>Sanctioned Limit</b> Rs.10.00 Lakhs	Rs. 76,506 + UCI from Date of NPA + Other Expenses
Mrs. Varsharani Nagesh Waghmare (Borrower) Address 1: Flat No 9 CRD Prime, Peth, Tal. Chiplun Dist. Ratnagiri 415605	Total Sanctioned Limit Rs.185.00 Lakhs	Rs. 1,48,55,183.98 + UCI from Date of NPA + Other Expenses

Details of Secured Asset				
Name of Supplier	Name of equipment			
Lotus Modular Concepts	Ortho Moduler OT, Minor Moduler OT. Trauma = OT & Septic OT			
Renutron	50 KW Solar Power Generating System			
	Installation and other charges			
S G Surgicals	Drilling Reaming, Cutting System Set, General Surgery Instrument Set, Ortho Surgery Instrument Set, Gynec Surgery Instrument Set, PFN Inst. Set and S.S. Drums & Trays Sets			
Maventech	Heat Pump System for 2800 Liters per day			
Elite	Fujifilm Radiography System			
Allengers	HF X Ray MARS 15 R SR			
	HF X-Ray MARS 4.2 SR			
Lebentec	Hamilton ICU Ventilator			
Biotron Technologies	ECG Machine Cardio			
	Nihon Kohden Defibrillators & ECG Machines & Monitors			
	Nihon Kohden Multipara Monitor SVM 7601			
	Nihon Kohden Multipara Monitor SVM 7603			
Steamtech Industries	Autoclave Machine Model 20 X 48			
Mandar Bhatkar	HIKVISION Network CCTV cameras			
Raisoni Cooltech	Voltas Inverter Split			
Shrindhi Fabrics	Hospital Grament and cloths			
Better Life Corporation	Laboratory Instrument			
Bionics	Hospital equipment			
Shalimar Hospital Equipments	Hospital beds and chairs			
Scorge Technologies Pvt. Ltd.	Rescribe HIS Application (Software for hospital use)			
Bitwin Computers	HPE ML30 GEN 10 Server(including HDD, Software, 15 Desktop, 4 Printers & 1 Colour Printer			
Sound of Music Electronics	Electrical items (Fan, Cooler, Washing Machine, Refregirator etc)			
Aakar Interior	Interior Furniture Work			
Miracle Graphics	Logo, Signboard etc			
Borrower/ Co-Borrower is hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI				

Act, take possession and subsequently auction the Secured Assets as mentioned above if the Borrowers/ Co Borrower do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice The Borrowers/ Co-Borrower is also prohibited under Section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease o otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This public notice is to be treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act. 2002. Borrowers/ Co-Borrower is advised to collect the original notice issued under Section 13 (2) from the undersigned on any working day by discharging valid receip

Place : Chiplun Date : 22/04/2024 **Authorised Officer Bank of India**  यूको बैंक 倒 UCO BANK

[ HONOURS YOUR TRUST ] (A Govt. of India Undertaking) - II, Department of Information Technology ock, Sector – 1, Salt Lake, Kolkata–700064 NOTICE INVITING TENDER

20 Bank invites tenders for the following:
Supply, Installation & Maintenance of Hardware Items for Implementation of Audio & Video Soluti
(Re-tendering) through CeM portal
Expression of Interest (ECI) for Ern panelment of FinTech Companies (E-tendering)
aray details, please refer to https://www.ucobank.com or https://gem.gov.in
Deputy General Manager
ate: 22.04.2024

उपमान आएके विश्वास का | Honours Your Trust

FORM G - REVISED / ADDENDUM - 2 (Two)
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
'NIRMAL LIFESTYLE (MULUND) PRIVATE LIMITED'
OPERATING IN REAL ESTATE SECTOR AT MUMBAI, MAHARASHTRA
nder sub-regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of In
Unsolvency Beautisting, 2016.)

4		PARTICULARS  NIRMAL LIFESTYLE (MULUND) PRIVATE LIMI
1.	Name of the corporate debtor	
	along with PAN / CIN / LLP No.	CIN: U74999MH2007PTC177019
2.	Address of the registered office	Nirmal Lifestyle Head Office, LBS Marg,
_	(as per MCA records)	Mulund (W), Mumbai - 400080
3.	URL of website	https://www.incorprestructuring.com/
		nirmalmulund.html
4.	Details of place where majority of fixed	Mumbai (Maharashtra)
	assets are located	Further Details can be sought from the RP b
		sending an email on
		cirp.nirmalmulund@gmail.com
5.	Installed capacity of main products / services	Not Applicable
6.	Ouantity and value of main products /	Not Applicable
0.	services sold in last financial year	The Company of the Co
7.		NIL
	Further details including last available	The details can be sought by sending an em
	financial statements (with schedules)	on cirp.nirmalmulund@gmail.com and / or
	of two years, lists of creditors are	Virtual Data Room in accordance with the
	available at URL:	provisions of the Code and Regulations mad
	aranasis at artai	thereunder.
9.	Eligibility for resolution applicants	The detailed invitation for expression of inter
	under section 25(2)(h) of the Code is	which shall include the eligibility for resolution
	available at URL:	applicants under Sec 25(2)(h) of the Code ca
		be sought by sending an email on
		cirp.nirmalmulund@gmail.com and is availab
		at https://www.incorprestructuring.com/
		nirmalmulund.html
10.	Last date for receipt of expression	May 7, 2024
	of interest	* '
11.	Date of issue of provisional list of	May 13, 2024
	prospective resolution applicants	* '
12.	Last date for submission of objections	May 15, 2024
	to provisional list	* '
13.	Date of issue of final list of prospective	May 20, 2024
	resolution applicants	,,
14.		May 20, 2024
	memorandum, evaluation matrix and	,,
	request for resolution plans to	
	prospective resolution applicants	
15.	Last date for submission of	June 19, 2024
	resolution plans	
16	Process email id to submit EOI	cirp.nirmalmulund@gmail.com

Amit Vijay Karia
Resolution Professional of Nirmal Lifestyle (Mulund) Private Limited
(Undergoing CIRP vide order dated August 25, 2023)
Registration Number: IBBI/IPA-001/IP-P02600/2021-2022/13969
AFA: AA1/13969/02/061224/106477 is valid till December 6, 2024
Address & email id registered with IBBI:
405, Hind Rajasthan Building, Dadasaheb Phalke Road, Gautam Nagar, Dadar (East),
Mumbai - 400014 (Maharashtra) ipamitkaria@gmail.com

ocess specific email id for correspondence: cirp.nirmalmulund@gmail.com ocess specific website: https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html Place: Mumbai

Before the Central Government Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra

n the matter of sub-section (3) of Section 1 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and ule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009 In the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008,

n the matter of AGRI EXTENSION LLP (LLF n AAV-1946) having its registered office at 511 Lotus House, 5th Floor, 33A New Marine Lines Near Liberty Cinema, Mumbai - 400 020 Petitioner Notice is hereby given to the Genera Public that the LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies, Mumbai under ection 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission t change its Registered office from the state of "Maharashtra within the Jurisdiction o Registered Office Mumbai" to the state of Gujarat Within the Jurisdiction of Registrar of Companies, Ahmedahad"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interes and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies Mumbai, within 21 (twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above.

For Agri Extension Service LLP Paresh Mohan Tawde Sumit Garg Din no 10330627

Din no 06635686 Designated Partner Designated Partner

**PUBLIC NOTICE** 

Smt. Leelavathi Bhoja Shetty, a member of the Sai Darshan Co-Operative Housing Society Limited, having address at Ram Baug Lane, Opp. Mulji Nagar, Borivali West, Mumbai - 400092 and holding Flat No.AAA, in the building of the society, died on 15/05/2023, without making any nomination. Mrs. Vidya Vyas has made an application for transfer of the shares of the deceased member to be the page.

The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objectors to the The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of such claims/objections. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Sai Darshan, CHS Ltd.

for and on behalf of Sai Darshan CHS Ltd.

PHILLIPCAPITAL (INDIA) PRIVATE LIMITED Reg. office: No 1, 18th Floor, Urmi Estate, 95, Ganpatrao Kadam

Marg, Lower Parel, Mumbai India 400013. Tel: +91 022 – 24831848 / 1800 221 331 | E-mail: customeraffairs@phillipcapital.in CIN: U92403MH1999PTC123359 | Website: www.phillipcapital.in

audulently using name of PhillipCapital and created a fishing website for scan t has come to our attention that a group of fraudsters is falsely representing themselves as our representatives, illegitimately using our name and created a fishing website https://poemsvip.com to deceive

people into fraud or misguiding the public at large. We would like to inform you the Public in general, that PhillipCapita does not engage in any activities through any WhatsApp groups or unauthorized websites https://poemsvip.com.

We urge the public to exercise caution and verify the authenticity of any communication claiming to be from PhillipCapital. Please contact us

directly through our official channels if you have any concerns or queries For PhillipCapital (India) Private Limited

Place: Mumbai Date: 22/04/2024

Nihit Parikh, Director

FORM NO. URC-2

XXI of the Act

[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014] I. Notice is hereby given that in pursuance o

sub-section (2) of Section 366 of the Companies Act, 2013, an application is

proposed to be made after fifteen day hereof but before the expiry of thirty day.

hereinafter to the Registrar at Mumba

that M/s RAJOG ENTERPRISES Partnership firm may be registered und Part I of Chapter XXI of the Companies Ac

2013, as a Company limited by shares. 2. The principal objects of the compan

To do machining work, Tube sheet Drilling

Company may be inspected at the Registered Ofice at R-413, 413/1, TTC Industrial Area, MIDC, Rabale, Nav Notice is hereby given that any persor objecting to this application may

communicate their objection in writing t

the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of

Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7, 8 Sector 5, IMT Manesar, Distric Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050

within twenty one days from the date of

publication of this notice, with a copy to

the Company at its registered office.

for RAJOG ENTERPRISES

Date: 22.04.2024 | Place: Mumbai

COURT NOTICE

1. HARJITH S SAINI (Partner

machining job and Fabrication. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed

are as follows:

SUN PHARMACEUTICAL INDUSTRIES LIMITED

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES Notice is hereby given that the following Share Certificates issued by the Company is stated to have been lost/ misplaced (with or without transfer deeds) and the registered/bonafide holders

hereof has applied to the company for the issue of Duplicate Share Certificates

Name of the Company	Certificate			Folio No.	No. and Face		
	No.	From	То		value of securities held		
Sun Pharmaceutical Industries Ltd	2096	10977001	10977100	P00196	100 & F.V 10/-		
Sun Pharmaceutical Industries Ltd	89830- 89831	16474844	16475043	P00196	200 & F.V 10/-		
Sun Pharmaceutical	52890	1039233567	1039239566	P00196	6000 & F. V. 1/-		

The public is hereby warned against purchasing or dealing in any way with the above Share Certificates. Any person who has any claim in respect of the said Share Certificates should lodge such claim with the Company at its registered office address given above within 15 days of publication of this notice, after which no claim will be entertained and the Company will proceed to issue duplicate Share Certificates in favour of the registered holder.

Place: Chennai /Mumbai.D-22/04/2024. For SUN PHARMACEUTICAL INDUSTRIES LIMITED



TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED

#### **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

Board of Directors of the Company at its meeting held on Friday, April 12, 2024, have recommended a final dividend of ₹28 per equity share, subject to approval of the shareholders at the ensuing 29th Annual General Meeting of the Company. The final dividend shall be paid/dispatched, on the fourth day from the conclusion of the 29th Annual General Meeting to those shareholders, whose names appear in the Register of Members of the Company or in the records of the Depositories as beneficial owners of the shares as on the Record Date to be fixed for the purpose, which will be intimated in due course.

Pursuant to the Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of shareholders and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. The shareholders are requested to update their PAN with the Depository Participants (DPs) for shares held in dematerialized form with the Registrar and Transfer Agent (Link Intime India Private Limited) for shares are held in physical form

Tax deducted at source (TDS) rates for dividend prescribed under the Income-tax Act, 1961 ('Act') are subject to provisions of Section 206AB of the Act (effective from July 1, 2021) which introduces special provisions for TDS in respect of non-filers of income tax return. As provided in section 206AB of the Act, tax is required to be deducted at the higher rates in case of payments

Specified person means a person who has not filed the income tax return for the previous year specified person means a person who has not filled the income tax return for the previous year immediately prior to the financial year in which tax is required to be deducted, for which the time limit of filing of return of income under Section 139(1) of the Act has expired; and the aggregate of TDS and tax collected at source is ₹50,000 or more in that previous year. The specified person who has not submitted the PAN as well as not filed the income tax return; the tax shall be deducted at the higher of the two rates prescribed in Sections 206AA and 206AB of the Act. A non-resident shareholder who does not have the permanent establishment in India is excluded

from the scope of the above provision/s. Any eligible shareholder, who wishes to avail the benefit of non-deduction of tax at source for dividend/s declared during the financial year 2023-24, is requested to submit the following documents, (PDF/IPG Format) by e-mail to TCS-Exemptforms2425@linkintime.co.in or upload the documents on <a href="https://liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html">https://liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html</a>

by Friday May 10, 202411:59 p.m. (IST).				
Resident individual shareholder with PAN*	Yearly declaration in Form No. 15G/15H, For the format of Form 15G / 15H, please visit the weblink: https://on.tcs.com/IR-FAQ			
Non-resident shareholders*	i) No Permanent Establishment and Beneficial Ownership Declaration ii) Tax Residency Certificate iii) Form 10F iv) Any other document which may be required to avail the tax treaty benefits. For the format of Form 10F and self-declaration, please visit the			

\*Application of beneficial tax rate shall depend upon the completeness of the documents submitted by the Non-resident shareholder and review to the satisfaction of the Company.

TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED **Pradeep Manohar Gaitonde** 

Place: Mumbai Date: April 22, 2024

Registered Office:

9th Floor, Nirmal Building, Nariman Point, Mumbai 400 021. Tel: +91 22 6778 9595 Fax: +91 22 6778 9660

Email: <u>Investor.Relations@tcs.com</u> Website: <u>www.tcs.com</u> CIN: L22210MH1995PLC084781

**ALOK** 

# **ALOK INDUSTRIES LIMITED**

CIN. L17110DN1986PLC000334 Regd Office: 17/5/1, 521/1 Village Rakholi / Sayli, Silvassa - 396230

Union Territory of Dadra and Nagar Haveli.

Tel No.: 0260-6637001; Email Id.: investor.relations@alokind.com; Website: www.alokind.com

# Extract of Audited Consolidated Financial Results for the Year Ended March 31, 2024

		(₹. In Crore, exce	pt per snare data
Sr. No.	Particulars	Year Ended 31.03.2024	Year Ended 31.03.2023
1	Revenue from Operations	5,509.59	6,989.20
2	Net Profit / (Loss) for the period before Tax*	(849.74)	(879.95)
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	(846.82)	(880.46)
4	Total Comprehensive Income for the period	(875.44)	(993.12)
5	Paid up Equity Share Capital, Equity Shares of ₹. 1/- each	496.53	496.53
6	Other Equity excluding revaluation reserve	(20,272.40)	(19,396.96)
7	Earnings per equity share (EPS)		
	(Face value of ₹.1/- each) (Not annualised):		
	Basic (in ₹.)	(1.71)	(1.77)
	Diluted (in ₹.)	(1.71)	(1.77)
	della New Contaille and Contail		

\*Includes Non-Controlling Interest Notes:

Mumbai

April 20, 2024

The Audit Committee has reviewed the above results and the Board of Directors has approved the above results and its release at their respective meetings held on April 20, 2024.

Additional information on Audited standalone financial results is as follows

-,	(₹. in Cro			
Sr. No.	Particulars	Year Ended 31.03.2024	Year Ended 31.03.2023	
i	Revenue from Operations	5,356.35	6,795.51	
ii	Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(813.71)	(874.89)	
iii	Net Profit / (Loss) for the period after tax	(813.71)	(874.89)	
iv	Total Comprehensive Income for the period	(814.12)	(870.66)	

The above is an extract of the detailed format of the Standalone and Consolidated Audited Financia Results for the year ended on March 31, 2024 filed with the Stock Exchanges pursuant to Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the year ended on March 31, 2024 are available on the Stock Exchanges' websites (www.bseindia.com / www.nseindia.com) and the Company's website (www.alokind.com)

> For Alok Industries Limited A. Siddharth

> > Chairman

O.W.No. 2143/24 Charity Commissioner Office, 2nd Floor Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai-400 030, Date- 19/04/2024 Public Notice

The appointment of trustees in the trust U/s 47 of Maharashtra Public Trust Act 1950 Application No. :- 77/2023

Name of the Trust :- "Urdu Head Masters Association P.T.R. No. :- F-11250 (Mumbai)

1 Application No. 77 of 2023, Under Section 47 of The Maharashtra Public Trust Act, 1950, as per Order dated 16/04/2024 passed below Ex. 01 by the Hon'ble Joint Charity Commissioner-1, Maharashtra State, Mumbai in the above referred application, it is hereby giving information to the general public at large through this Public Notice that whereas applicants have filed an application for appointing them so trustees in the Trust application for appointing them as trustees in the Trus Viz "Urdu Head Masters Association" having P.T.R No. F-11250 (Mumbai).

2. The applicants have mentioned in Ex.01 that the applicant trust there were following trustees to look afte affairs of trust.

1. Shri. A. R. Motlekar 2. Shri. Mohammed Sharif Qureshi 3. Shri. N. A. Wahid

4 Shri Yakooh Rahi

5. Shri. Naeem Usmani 6. Shri. Qasin Raza 7. Shri. Anwar Ahmed Siddiqui

Shri, Saved Nusrat 9. Shri. Zaibunnissa Bekariwala

3. The applicant has filed the Present application for the appointment of the following trustees in the trust. The applicant as he suggested for the appoinment of trustees in the trust. Their names are as under

1. Shri. Nasreen Aslam Shaikh

2. Shri. Mohsmmrd Tahir Shah Sahab Shri, Ziyaur Rehman Mazharul Ansar

4. Shri. Farhat Khanam Irfan Ahmed Khan 5. Shri. Abid Ali Wazir Ali Sayyed 6. Shri. Abdul Rehman Mohammed Ismail Shaikh

7. Shri, Mohammed Fazul Rehman Khan . Shri. Sajida Mohammed Hanif Piriade

9. Shri. Jamila Zubair Shaikh

4. If anyone have objection for the appointment of the above persons as trustees in the trust, then they may file within 30 days from the date of the publication of this public notice, written Objection / Say in the Application No. 77/2023 which is pending before the Ld. Joint Charity Commissioner-1, Maharashtra State, Ld. Joint Charity Commissioner-1, Maharashtra State, Mumbai, on date 28/05/2024 at 11.00 am for hearing. If no one is present on the above date & time, it will be presumed that none have any Objection / say on the appoinment & the Present application will be decided in accordance with law.

This Notice have Given under my Signature and seal of the Charity Commissioner, Maharashtra State Mumbai Dated 19/04/2024. Yours Faithfully,



Sd/-(Seema Keni) Superintendent (J), Charity Commissioner Office Maharashtra State, Mumbai.

5 Rule 20 CPC BY ORDER: Sh. Hans Raj, District Judge Sirmaur District at Nahan H.P.

Civil Suit No. 3-CS/1 of 2023, Instituted on 18.04.2023, Fixed for 30.05.2024 1). Kaushalya Devi w/o Shri Shyam La iged 60 yrs, **2).** Shyam Lal s/o Shri Matiya Ram, aged 61 yrs, 3). Jitender Chauhan s/o Shri Shaym Lal, aged 42 yrs, **4).**Suman Lata Chauhan w/o Shri Jitender Chauhan, aged 40 yrs, **5).** Rupender Chauhan s/o Shi Shyam Lal, aged 37 yrs, 6). Sapna Chauhar w/o Shri Rupender Chauhan, aged 35 yrs All residents of Village and Post Office Banah Ki Ser, Tehsil Pachhad, Distric

Sirmaur - HP (Himachal Pradesh). VERSUS Shri Milansingh Narendrasinh Vanath s/c

Shri Narendrasingh Pratapsinh Vanath House, Parle Point, B/H Sargam Shopping Center, Surat, Gujarat - 395007. Suit for recovery of Rs. 8099300/- along

with interest at the rate of 18% per anum from the date of filling of suit till realization and thereafter at the rate of 30%. Whereas in the above noted case it ha

peen proved to the satisfaction of the court that the above-named defendant i avoiding the service of summons and annot be served in the ordinary way Hence, this proclamation is hereby issued against him to appear in this court o 30.05-2024 at 10.00 A.M. to defend the case personally or through an authorized agent or pleader, failing which ex-parte proceedings will be taken against him/her. Given under my hand and the seal of the Court this 8th day of April 2024.

Sd (Hans Raj), District Judge Sirmaur District at Nahan, H.F Endst, No. **DJ/C.Ahl./NHN/2023 – 1842** Dated: - 09/04/2024



Ganjawala lane, Borivali (W), Mumbai 400092 Ph: 022-28924369/28925385/7625079122 mumbai@canfinhomes.cor CIN No : 1 85110KA1987PI C008699

Branch Address: 101, First Floor, Ganjawala elegance,

**DEMAND NOTICE** 

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., under SARFAESI Act and ir exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrowers / guarantors listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of receipt of Notice, as per

The said Notices have been returned undelivered by the postal authorities / have not been duly acknowledged by the borrowers. Hence the Company by way of abundant caution is effecting this publication of the demand notice (as per the provisions of Rule 3 (1)). The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known addresses of the said Borrowers, as per the said Act. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to the Company by the

respective parties as detailed below. Amount claimed as Name of Borrowers/ Guarantors with Description of the per Demand Notice \* Secured Asset address Rs. 11,00,147/-Flat no 110, 1ST Floor 30.03.2024 Sandeep Ulhas Soiwal (Borrower) &

	Rasika Sandeep Sojwal (Co Borrower) 110 1st Floor , Govind Gita Apt Vikas Nagari Gandhi Chowk Phoolpada Road Virar East 401305 Rajendra Bhimrao Kamble (Guarantor) Room No 105 A, Type A 3, Gokuldham Phoolpada Road, Virar East 401305	hundred forty seven & Demand notice dated 01.04.2024	building no 08, Govind gita apartment, near sai baba temple, phool pada road, vikas nagari, virar east 401305	
2	Surendran Vazhakalayil (Borrower) & Indira Vazhakalayil (Co Borrower) Room No 1 First Floor , Rama Niwas Gagatewadi Aarey Road Goregaon East 400063	Nine lakh one thousand two hundred fifty six only	Flat No 303, 3rd Floor, B 30.03.202 Wing, Building No, 10, Mangatmurti Nagar, Tungarshewar Road, Palghar 401 208	1

Payable with further interest at contractual rates as agreed from the date mentioned above till date of payment. You are hereby called upon to pay the above said amount with contracted rate of interest thereon within 60 days from the date of publication of this notice, failing which the undersigned will be constrained to Initiate action under SARFAESI Act to enforce the aforesaid security. Further, the attention of borrowers / guarantors is invited to provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets Date: 20-04-2024

Authorised Officer Can Fin Homes Ltd.

#### ॲक्सिस बँक लिमिटेड

(सीआयएनः एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) नोंदणीकृत कार्यालयः त्रिशुल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन जवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८०००६. अहमदाबाद येथील कॉर्पोरेट बॅकिंग शाखा येथील स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप ''ॲक्सिस हाऊस'', ७वा मजला, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००२५. <u>www.axisbank.com</u>; ईमेल आयडी: payal.kapila@axisbank.com; nilay.sharan@axisbank.com

**स्थावर मिळकर्तींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना** /जोडपत्र ॥-ए सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ८(६) नुसार

ान ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(सरफैसी ॲक्ट)** सा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार म्हणजेच **इंटरगॅप कनेक्शन्स** आणि हमीदार/गहाणवटदार म्हणजेच **श्री. गौरव अरविंद पोपट. श्री. अरविं**द **हरजिवनदास पोपट, सौ. दक्षा अरविंद पोपट आणि सौ. निशा गौरव पोपट** यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, अ. क्र. १ ते ६ येथे वर्णिलेल्या स्थाव

मेळकती या ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा सरफैसी ॲक्टच्या अंतर्गत ॲक्सिस बँक लि. द्वारे दाख ठाणे यांनी घेतला. त्यानंतर सन्माननीय तहसिलदारांनी ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे खालील नमुद गहा मत्ता/मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सोपवला. त्या ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच तारण धनकोना इंटरगॅप कनेक्शन्स आणि हमीदार/गहाणवटदारांकडन थकीत प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याजाच्या वैधानिक दराने ०१ फेब्रवारी, २०२२ पासून त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, इतर प्रभारांसह सरफैसी ॲक्टच्या कलग् १३(२) अंतर्गत जारी संदर्भ क्र. ऑक्सस/एसए/पीआरके/२०२१-२२/७७० धारक दिनांक ०३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजीच्या मागणी सूचनेत नमुद नुसार ३१ जानेवारी, २०२२ रोजीस थकीत रक्कम अशी रु. ९,२९,६५,५०५.९३ (रुपये नऊ कोटी एकोणतीस लाख पासष्ट हजार पाचशे पाच आणि पैसे व्याण्णव मात्र) च्या वसुलीकरिता ०९ मे, २०२४ रोजी 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि ''विना अवलंब तत्त्वाने'' विकण्या

ा / मिळकतीचे वर्णन सह राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर )	प्रत्यक्ष कब्ज दिनांक
१	ठाणे महानगरपालिकाच्या हद्दीत धारक टीका क्र. ५, सीएस क्र. १०७, ए, बी आणि सी, गाव ठाणे, तालूका ठाणे आणि जिल्हा ठाणे, गागन कुंज नाने ज्ञात इमारतीमध्ये तक्षमजत्यावर शांप क्र. ३, मोजमापित २३० चौ. फू. चे सर्व सह इमारतीच्या कॉमन क्षेत्राचा अधिकार, एस्टॅं / युनिट /ऑफिस दोन्ही विद्यामा आणि भविष्यातील परिसारा जोडलेले किंवा संबंधीत किंवा त्यावर किंवा त्यामध्ये बॉटर क्लोझेट वापरण्याचा अधिकार, ड्रेनेज, लंवेटरज आणि इतर सोयी आणि सुविधा आणि सुविधाधिकार आणि सर्व फिक्चर आणि किर्टेंग, दोन्ही विद्यामान आणि भविष्यातील, श्री. अरविंद हरिजिवनदास पोपट द्वारे मालकीचे.	रु. ४९,१६,०००/- (रुपये एकोणपन्नास लाख सोळा हजार मात्र)	रु. ४,९२,०००/- (रुपये चार लाख ब्याण्णव हजार मात्र)	२८ नोव्हेंब २०२३
?	ठाणे महानगरपालिकाच्या हद्दीत गाव कोलसेत, ताल्कुता आणि जिल्हा ठाणे सर्ल्हे क्र./ ७३, हिस्सा क्र. १,२,३,४,५, सल्हें क्र. ७४, हिस्सा क्र. १,२,३,४,५, सल्हें क्र. ७५, हिस्सा क्र. १,२,३,४,५, सल्हें क्र. ७५, हिस्सा क्र. १,२(भाग), १५, ४, सल्हें क्र. ७५, हिस्सा क्र. १,२,३(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५(भाग), १५० क्र. ८२, हिस्सा क्र. १(भाग), २,३,४(भाग), भल्ले क्र. ८३, कॉसमॉस ऑकेंड नावे ज्ञात इमारतीमध्ये वी विंग शॉप क्र. १८, मोजमापित २७.३२ चौ. मीटर्स चर्ट क्षेत्रचे सर्व सह इमारतीच्या कॉमन क्षेत्राचा अधिकार, एलंट/युनिट/ऑफिस दोन्ही विद्यामा आणि भविष्यातील परिसरत्री जोडलेले किंवा संबंधीत किंवा त्यावर किंवा त्यामध्ये वॉटर क्लोडेट वापरण्याचा अधिकार, ड्रेनेज, लंबेटरज आणि इतर सोयी आणि सुविधा आणि सुविधाधिकार आणि सर्वि फक्चर आणि फिटिंग, दोन्ही विद्यामान आणि भविष्यातील, श्री. गौरव अरविंद पोपट द्वारे मालकीचे.	रु. ६५,३६,०००/– (रुपये पासष्ट लाख छत्तीस हजार मात्र)	रु. ६,५४,०००/- (रुपये सहा लाख चोपन्न हजार मात्र)	३० ऑक्टोर २०२३
ş	उाणे महानगरपालिकाच्या हद्दीत गाव कोलसेत, तालुका आणि जिल्हा उाणे सर्ल्हे क्र/ ७३, हिस्सा क्र. १,२,३,४,५, सर्ल्हे क्र. ७४, हिस्सा क्र. १,२,३,४,५, सर्ल्हे क्र. ७५, हिस्सा क्र. १,२,३,४,५, सर्ल्हे क्र. ७५, हिस्सा क्र. १०(भाग), सर्ल्हे क्र. ७५, हिस्सा क्र. १०(भाग), १५(भाग), १५०, भागे, १५०, भागे, १५०, भागे, १५०, भागे, १५०, भागे, १५०, भागे, १५०, १५०, १५०, १५०, १५०, १५०, १५०, १५०	रु. ६५,३६,०००/– (रुपये पासष्ट लाख छत्तीस हजार मात्र)	ह. ६,५४,०००/– (रुपये सहा लाख चोपन्न हजार मात्र)	३० ऑक्टोर २०२३
Х	अनाजी सुंदर रोड, चर्रई, ठाणे तालूका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित मिळकत धारक टिका क्र. १३(भाग), सीटीएस क्र. ३१, सीटीएस क्र. ३२ आणि सीटीएस क्र. ३४ मध्ये बांधलेले अन्यये इमारतीमध्ये तळमजन्याया आफिस क्र. ए/४, मोजमाणित २२५ ची. फू. चे सर्व सह इमारतीच्या कॉमक स्त्राचा अधिकार, फ्लॅट/वृत्तिट/ऑफिस दोन्ही विद्यामा आणि भविष्यातील परिस्सशी जोडलेले किंवा संबंधीत किंवा त्यायद किंवा त्यामध्ये वॉटर क्लोझेट वायएण्याचा अधिकार, ड्रेनेज, लेवेटर आणि इतर सोबी आणि सुविधा आणि सुविधाधिकार आणि सर्व फिक्चर आणि फिटिंग, दोन्ही विद्यमान आणि भविष्यातील, श्री. गौरव अर्रावेंद्र पोपट द्वारे मालकीचे.	रु. ५२,९१,०००/- (रुपये बावन लाख एक्क्याण्णव हजार मात्र)	रु. ५,३०,०००/- (रुपये पाच लाख तीस हजार मात्र)	३० डिसेंब २०२३
ų	ठाणे महानगरपालिकाच्या हद्दीत धारक टीक क्र. ५, सीटीएस क्र. ७०, ७१ ए, ७१बी, खारकर अळी, तालूका आणि जिल्हा ठाणे <mark>गीलम को - ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित ७४० चौ. फू. चटई क्षेत्रचे सर्व सह इमारतीच्या कॉमन क्षेत्राचा अधिकत, फ्लॅट/शुनिट/ऑफिस दोन्ही विद्यमान आणि मविष्यातील परिसरशी जोडलेले किंवा संबंधीत किंवा त्यावर किंवा त्यामध्ये बॉटर बलोझेट वापरण्याचा अधिकार, ड्रेनेज, लॅबेटरज आणि इतर सोयी आणि सुविधा आणि सुविधाधिकार आणि सर्व फिक्चर आणि फिटिंग, दोन्ही विद्यमान आणि प्रविध्यातील, सी. दाक्सा अर्सवेद पोपट द्वारे मालकीचे.</mark>	रु. १,४२,३६,०००/- (रुपये एक कोटी बेचाळीस लाख छत्तीस हजार मात्र)	रु. १४,२४,०००/ – (रुपये चौदा लाख चोवीस हजार मात्र)	२० डिसेंबः २०२३
ĸ	ठाणे महानगरपालिकाच्या हद्दीत धारक सीटीएस क्र. १७५, १७४/ए, १६९, १०८, टिका क्र. ५, गाव ठाणे, तालुका ठाणे आणि जिल्हा ठाणे ग्राथा को-आंपरेटीव्ह हार्जिंसग सोसायटी हिमिटेड नावे जात इमारतीमध्ये ३ रा मजत्यावार फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित ५९० ची. फू. बिल्ट अप क्षेत्र चे सर्व सह इमारतीच्या कॉमम क्षेत्राचा अधिकार, फ्लॅट युनिट/ऑफिस दोन्ही विद्यमान आणि भविष्यातील परिसरशी जोडलेले किंवा संबंधीत किंवा त्यायर किंवा त्यायस्थ बॉटर बलोझेट वापरण्याचा अधिकार, ड्रेनेज, लंवेटराज आणि इतर सोयी आणि सुविधा आणि सुविधापिकार आणि सर्व फिक्चर आणि फिटेंग, दोन्ही विद्यमान आणि भविष्यातील, श्री. अरविंद हरिजिवनदास पोपट द्वारे मालकीचे.	रु. ८३,२४,०००/- (रुपये त्र्याऍशी लाख चोवीस हजार मात्र)	रु. ८,३३,०००/- (रुपये आठ लाख तेहतीस हजार मात्र)	२० डिसेंब २०२३

तहसिलदारांनी ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे वरील नमुद गहाण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सोपवला.					
ऑनलाईन बोली या खालीत	न दिलेल्या वेळापत्रकानुसार सादर करणे आवश्यक आहे.				
इअरचा भरणा	मुंबई येथे देय 'ॲक्सिस बॅक लि.' च्या नावे डिमांड झुफ्ट/पे ऑर्डर खालील कोणत्याही पत्यावर ०८ मे, २०२४ रोजी दु.२.०० चा. किंवा पूर्वी सदर करायचा आहे.:-  श्रीम. पायल कपिला/श्री. मतीन शेख: स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप, कॉर्पोरेट कार्यालय, ''ऑक्सिस हाऊस'', ७वा मजला, सी-२, वाडिवा इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००२५.  श्री. दक्षेस बलसारा: एमडब्ल्यूबीसी-मुंबई, ए-१२, मित्तल टॉबर, १ला मजला, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१				
मिळकतीचे निरिक्षण	आगाऊ वेळ ठरवुन ३० एप्रिल, २०२४ रोजी दु. ०२.०० ते दु. ३.३० वा. दरम्यान. निरिक्षणाकरिता कृपया संपर्क श्री. मतीन शेख यांना ८१०८४७८७५३ वर				
लिलावाची तारीख,	खालीलप्रमाणे ०९ मे, २०२४ रोजी ई-लिलाव:				
ठिकाण आणि वेळ.	अ.क्र. १ ते ६ येथील मिळकतीकरिता दु. १२.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान शेवटच्या पाच मिनिटांत बोली बोली केली				
	गेल्यास प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह.				
	अ.क. २ आणि ३ येथील मिळकतीकरिता दु. ०१.०० ते दु. ०२.०० दरम्यान शेवटच्या पाच मिनिटांत बोली बोली केली गेल्यास प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह.				
	अ.क्र. ४ आणि ५ येथील मिळकतीकरिता द. ०२.०० ते द. ०३.०० दरम्यान शेवटच्या पाच मिनिटांत बोली बोली				
	केली गेल्यास प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह.				
बोली वाढीची रक्कम	अ. क्र. १ ते ६ येथील प्रत्येक मिळकतीकरिता रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)				
भार (बँकेला ज्ञात)	<ul> <li>ॲक्सिस बँक लि ने सन्माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई मध्ये थकबाकीच्या वसुलीकिरिता इंटरॉप कनेवशन्स आणि हमीदार/महाणवट्दार म्हणजेच श्री. गीरव अरविंद पोपट, श्री. अरविंद हरिजवनदास पोपट, सी. दक्षा अरविंद पोपट, श्री. अरविंद हरिजवनदास पोपट, सी. दक्षा अरविंद पोपट आणि सी. निशा गीरव पोपट यांच्या विरोधात वसुली कार्यवाही म्हणजेच मूळ अर्ज क्र. १९०८ सन २०२२ (''ऑप') दाखल केला होता. सद्दर ओए न्यायनिर्णयासाठी प्रलंबित आहे आणि पुढील तारीख २७ ऑगस्ट, २०२४ आहे</li> <li>बैंकेकडे उपलब्ध माहीतीनुसार प्रत्येकी ह. १,८५,९३८/ - ची सोसायटी देखभाल प्रभार आणि वरील अनुक्रमांक २ आणि ३ येथे नमुद मिळकर्तीकरिता थकबाकी आहे आणि दिनांक ह. २९००/ - ही अनुक्रमांक ६ येथील नमुद मिळकर्तीकरिता प्रलंबित वीज थकबाकी आहे.</li> </ul>				

वेक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया tiger.net मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

आरबीएल बँक लि.

ठिकाण : बंगळुरु

RBLBANK

# ोकरिता निमंत्रण 'निर्मल लाईफस्टाईल (मुलुंड) प्रायव्हेट लिमिटेड' करिता मुंबई, महाराष्ट्र येथे रिअल इस्टेट क्षेत्रात कार्यरत ी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉ**ल्**

	ŧ	गंबंधित तपशिल
۲.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	निर्मल लाईफस्टाईल (मुलंड) प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन: यू७४९९९एमएच२००७पीटीसी१७७०९९
٦.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	निर्मल लाईफस्टाईल मुख्य कार्यालय, एलबीएस मार्ग, मुलुंड (पश्चिम मुंबई - ४०००८०
₹.	वेबसाईटची युआरएल	https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html
٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	पुढील तपशील आरपीकडून <u>cirp.nirmalmulund@gmail.com</u> वर मेल करून मागवता येईल
۷.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	लागू नाही.
ξ.	गेल्या आर्थिक वर्षात विकल्या गेलेल्या मुख्य उत्पादनांची/सेवांची गुणवत्ता आणि मूल्य	लागू नाही.
૭.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	-
۷.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूर्चीसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध.	cirp_nirmalmulund@gmail.com येथे ई-मेलद्वारे विनंतीनुर आणि किंवा रुस्वेशल डाटा रूम येथे तेथील संहिता आणि नियमांच तस्तुदीनुसार तपशील मिळविता येईल.
۲.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्बदारांसाठी पाव आणि स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी तपशीलवार आमें cirp.nirmalmulund@gmail.com आ https://www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html येथे: मेलद्विर मिळविता येईल.
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	मे ७, २०२४
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	मे १३, २०२४
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	मे १५, २०२४
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	मे २०, २०२४
१४.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांसाठी (पीआरए) ठराव / योजनांबाबत विनंती आणि माहिती मेमोरंडम मूल्यांकन मॅट्रिक्स जारी करण्याची तारीख	मे २०, २०२४
१५.	ठराव योजना सादर करणची अंतिम तारीख	जून १९, २०२४
१६.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ईमेल	cirp.nirmalmulund@gmail.com

#### **TATA** CONSULTANCY SERVICES LIMITED

oamitkaria@gmail.com

दिनांक : एप्रिल २२, २०२३

(आनारः २५,२०२४,४०) नीदणीकृतः क्र.: आयबीबीआय/आयगीए-००१/आयगी-गी०२६००/२०२१-२२/१३९६९ एएफए: एए१/१३९६९/०२/०६१२२४/१०६४७७ हा डिसेंबर ६, २०२४ पर्यंत वैध

म्बनासस्याद्यञ्जानस्याद्याः मन्वयवहारासाठी प्रक्रिया विशिष्ट ईमेल आयडी : <u>cirp.nirmalmulund@gmail.com</u>

प्रक्रिया विशिष्ट वेबसाईट: <u>https:/www.incorprestructuring.com/nirmalmulund.html</u>

आयबीबीआयशी नोंदणीकृत पत्ता आणि ईमेल आयडी : ४०५, हिंद राजस्थान बिल्डिंग, डी. एस. फाळके रोड, गौतम नगर, दादर पूर्व, मुंबई - ४०००१४ (महाराष्ट्र)

#### भागधारकांना सूचना

कंपनीच्या आगामी २९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांची मंजुरी मिळण्याच्या अधीन, कंपनीच्या संचालक मंडळाने शुक्रवार, १२ एप्रिल, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत प्रति समभाग रु. २८ च्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली. सुयोग्य वेळी कळवण्यात येणाऱ्या ह्या कारणास्तव निर्धारित केल्या जावयाच्या रेकॉर्ड डेट रोजीस ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा शेअर्सचे लाभार्थी मालक म्हणून डिपॉझिटरीजच्या नोंदीमध्ये असतील त्या भागधारकांना २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा संपल्यापासन चौथ्या दिवशी अंतिम लाभांश प्रदान केला /पाठवला जार्दल

वित्त अधिनियम, २०२० ला अनुसरून, भागधारकांच्या हाती पडणारे लाभांश उत्पन्न करपात्र आहे आणि विहित दरांनी भागधारकांना प्रदान करण्यात येणाऱ्या लाभांशामधून उद्गम कर कापणे कंपनीसाठी आवश्यक आहे. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (डीपीज) कडे आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट (लिंक इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड) कडे भागधारकांनी कृपया त्यांचे पॅन

अद्ययावत करावेत. आयकर अधिनियम, १९६१ ('अधिनियम') अंतर्गत विहित लाभांशासाठी उद्गम कर कपातीचे (टीडीएस) दर अधिनिमाच्या कलम २०६ एबीच्या तरतुर्दीच्या अधीन आहेत. (१ जुलै, २०२१ पासून प्रभावी) ज्या आयकर विवरण न भरणाऱ्यांच्या संबंधात विशेष तरतुदी दर्शवतात. अधिनियमाच्या कलम २०६ एबी मधील तरतुदीप्रमाणे, 'विनिर्दिष्टीत व्यक्तींना' प्रदानाच्या बाबतीत जास्तीच्या दरांनी कर कापणे आवश्यक आहे.

विनिर्दिष्टीत व्यक्ती म्हणजे अधिनिमाच्या कलम १३९(१) अंतर्गत उत्पन्नाचे विवरण दाखल करण्याची मुदत ज्यासाठी संपत्ती आहे त्या ज्यामध्ये कर कपात करणे गरजेचे होते त्या वित्तीय वर्षांच्या लगतच्या मागील वर्षासाठी आयकर विवरण ज्यांनी भरलेले नाही ती व्यक्ती; आणि एकूण टीडीएस व गोळा केलेला उद्गम कर त्या मागील वर्षात रु. ५०,००० किंवा त्यापेक्षा जास्त आहे. अशा विनिर्दिष्टीत व्यक्ती ज्यापी पॅन सादर केला नाही तसेच आयकर विवरण दाखल केलेले नाही; अधिनिमाच्या कलम २०६ एए आणि २०६एबी मध्ये विहित केलेल्या दोन दरांपैकी जास्तीच्या दराने कर कपात केली जाईल.

. भारतात ज्यांची स्थायी आस्थापना नसेल अशा अनिवासी भागधारकांना वरील तरतुर्दीच्या व्याप्तीमधून वगळले आहे. वित्तीय वर्ष २०२३-२४ मध्ये घोषित झालेल्या लाभांशासाठी कर कपात न होण्याचा लाभ घेण्यास जे इच्छक आहेत त्यांनी कृपया पुढील दस्तावेज (पीडीएफ/जेपीजी फॉरमॅट) शुक्रवार, १० मे, २०२४ रोजी रात्री ११.५९ वा. (भाप्रवे) पर्यंत ई–मेलने <u>TCS-Exemptforms2425@linkintime.co.in</u> येथे सादर करावेत किंवा दस्तावेजांन

110 7 101 100 2X011ptiothio2120@illiantinio1001111						
nttps://liiplweb.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html वर अपलोड करावे.						
निवासी वैयक्तिक	फॉर्म नं. १५जी/१५ एचमध्ये वार्षिक घोषणापत्र,					
भागधारक पॅनसह*	फॉर्म १५जी/१५एच च्या फॉरमॅटसाठी, कृपया वेबलिंक:					
	https://on.tcs.com/IR-FAQ ला भेट द्या.					
अनिवासी	i) स्थायी आस्थापना नाही आणि लाभार्थी मालकी घोषणापत्र					
भागधारक *	ii) टॅक्स रेसिडेन्सी सर्टीफिकेट					
	iii) फॉर्म १० एफ					
	iv) कर करार लाभ घेण्याकरिता आवश्यक असे अन्य कोणते दस्तावेज.					
	फॉर्म १० एफ आणि स्व-घोषणापत्राच्या नमुन्यासाठी कृपया वेबलिंक					
<u>https://on.tcs.com/IR-FAQ</u> ला भेट द्या.						
* लाभार्थी कर दराचा अ	<ul> <li>लाभार्थी कर दराचा अर्ज, अनिवासी भागधारकांनी सादर केलेल्या दस्तावेजांचे पूर्णत्व आणि कंपनीच्या समाधनार्थ</li> </ul>					
<del></del>	- ~ <del></del>					

टाटा कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस लिमिटेड सही/-प्रदीप मनोहर गायतोंडे

T

TATA

ठिकाण: मंबई दिनांक: २२ एप्रिल, २०२४

९ वा मजला, निर्मल बिल्डिंग नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१.

+९१ २२ ६७७८ ९५९५ फॅक्स: + ९१ २२ ६७७८ ९६६० ई मेल: <u>Investor.Relations@tcs.com</u> वेबसाईट: <u>www.tcs.com</u> सीआयएन: एल२२२१०एमएच१९९५पीएलसी०८४७८१

#### पाधिकत अधिकार्र दिनांक : २२ एप्रिल, २०२४ ॲक्सिस बँक लि

नोंदणीकृत कार्यालय : १ ली गल्ली, शाहुपुरी, कोल्हापूर - ४१६००१ कॉर्पोरेट कार्यालय : हंसालय इमारत, अपर तळ मजला, १५, बाराखंबा रोड, नवी दिल्ली-११०००१

# ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत)

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनारिशयल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी कायदा) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (नियम) चे नियम ८ (६) अंतर्गत बँकेकडे प्रभारित स्थावर संपत्तीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

मर्वमामान्य अनेतम आणि विशेषतः कर्जटार च /वा गहाणवरटारांना याटारे सचना टेण्यात येत आहे की. आरबीएल बँक लि. (प्रतिभत धनको/बँक) यांच्याकडे गहाण / प्रभारित खालील निर्देशित स्थावर मालमत्ता (एकत्रितरीत्या मालम म्हणून उल्लेखित), ज्यांचा प्रत्यक्ष ताबा खालील तपशिलानुसार बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे सरफैसी कायद्याचेअनुच्छेद ६३ (४) सहवाचन खालील विवरणीत नियमांतर्गत घेण्यात आला आहे त्या संपत्तींची बँकेची थकीत रककम अधिक त्यावरील व्याज रकमेच्या वसुलीसाठी नियमाचे नियम ८ व ९ अंतर्गत खालील निर्देशित ई-लिलाव वेळापत्रकानुसार बोली मागवून ३०.०५.२०२४ रोजी जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जी काही आहे तेथे आहे व विना अडथळा तत्त्वावर विक्री करण्यात येत आहे.

क्र.	नाव							
			कब्जा आणि विक्री सूचनेची	तारीख आणि		तारीख/वेळ		अधिकारांचे नाव/
			तारीख	वेळ			बोली प्राप्त	फोन क्र./ ईमेल
			थकबाकी देय आणि सध्या		इअर		करण्याची अंतिम	आयडी
			अस्तित्वात असलेल्या बँक गॅरेंटीचे		बोली वाढविण्याची		तारीख	
			तपशील		रक्रम			
?	१. मे. फ्यूचर कंइयुमर लिमिटेड (पूर्वी	वीरसंद्रा इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, स	मागणी सूचनेची तारीख	०९.०५.२०२४	रु. १४.३९ कोटी	३०.०५.२०२४	२९.०५.२०२४	श्री रत्नेश शुक्ला
	मे. फ्यूचर कंड्युमर एंटरप्राइजेज	क्र. २८.२९ आणि ३०,	१४ नोव्हेंबर, २०२२	स. ११ ते		स. ११.०० ते	रोजी सायं ५	८३६९१०८१७६
	लिमिटेड)	वीरासंद्रा गाव, अटिबेले		दु. ४		दु. १.००	पूर्वी	ईमेल आयडीः
	नोंदणीकृत कार्यालय : नॉलेज हॉऊस, श्याम	होबळी, अनेकल तालूका,	कब्जाची सूचनेची तारीख-	दरम्यान	भारु १.४४ कोटी	ईलिलावाच्या		ratnesh.shukla
	नगर, जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोड लगत,	बंगळूरु जिल्हा मध्ये स्थित	२३ जानेवारी, २०२४	प्राधिकृत		सुविधेपर्यंत		@rblbank.com
	जोगेश्वरी (पू.), मुंबई ४०००६०,	स्थावर मिळकत धारक प्लॉट		अधिकाऱ्यांच्या पूर्व		आवश्यक		
	येथे सुध्दा : ५०५, ५वा मजला, *३४	क्र. १३, मोजमापित सर्व	विक्री सूचनेची तारीख-	सूचनेसह	भारु १० लाख	असल्यास पुढे वेळ		
	डीएलएफ इंड्रस्टीयल एरिया, मेट्रो पिलर क्र.	४४११६ चौ.फू. (४१००	१२ मार्च, २०२४			वाढवण्यात येईल.		
	३१७ समोर, मोती नगर मेट्रो स्टेशन जवळ,	चौ.मीटर्स) समाविष्ट						
	किर्ती नगर, नवी दिल्ली ११००१५	तळमजला, मॅझेनाईन मजला	एकूण थकीत रक्कम रु.					
	२. श्री. किशोर बियानी (''हमीदार'')	आणि पहिला मजला,	६०,७५,६६,२३५.४९ (रुपये साठ					
	४०६, जीवन विहार, मानव मंदिर रोड,	मोजमापित उत्तरेला १२१.५०						
	मलबार रोड, मुंबई ४००००६.	मीटर्स, दक्षिणेला १२६ मीटर्स,	दोनशे पस्तीस आणि पैसे एकोणपन्नास					
	येथे सुध्दा : ५ वा मजला, सोबो सेंट्रल, २८	पूर्वेला ३३.६० मीटर्स आणि	मात्र) ३१.१०.२०२२ रोजीस थकीत					
	पंडीत मदन मोहन मालवीया रोड, ताडदेव,	पश्चिमेला ३२.६० मीटर्स सह						
	मुंबई ४०००३४,		सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज					
	३. मे. अप्पु न्यूट्रीशीयन्स प्रायव्हेट		अधिक दंडात्मक आणि इतर व्याज					
	लिमिटेड, (''गहाणदार'')	चे सर्व ते भाग आणि विभाग	आणि प्रदान आणि/किंवा देयापर्यंत					
	नोंदणीकृत कार्यालय : क्र. ३५, ३रा मजला,	असलेली जमीन आणि इमारत	कर्ज आणि तारण दस्तावेजनुसार रक्कम					
	हॉटेल वैभवपुढे, कनकपूरा मेन रोड, येडियुर	आणि सीमाबद्ध: पूर्वे: खाजगी	मिळकतीवरील प्रभार:					
	लेकजवळ, बसवनगुडी, बंगळुरु दक्षिण,		भारु. १७,९५,५२,८९५.९८ (रुपये					
	कर्नाटका, भारत, ५६०००४. येथे सुद्धाः		सतरा कोटी पंच्याण्णव लाख बावन्न हजार					
	जोसेफ चेम्मनुर हॉल, १ला क्रॉस, १ली	दक्षिणेला: प्लॉट क्र. २६चा	आठशे पंच्याण्णव आणि अठ्ठ्याण्णव					
	स्टेज, इंदिरा नगर, बंगळुरू ५६००३८	भाग.	पैसे मात्र) ३१.१०.२०२२ रोजीस थकीत					
			सह गहाण मिळकतीच्या संदर्भात					
			०१.११.२०२२ पासून पुढील व्याज					
			अधिक दंडात्मक आणि इतर व्याज आणि					
			प्रदान आणि/किंवा देयापर्यंत कर्ज आणि					
			तारण दस्तावेजनुसार रक्कम					

इच्छक बोलीदारांनी नोंद घ्यावी की, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे सर्वोत्तम ज्ञान व माहितीनसार मालमत्तेवर कोणतेही भार नाहीत

तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली जमा करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत होणारे दावे/हक्क/देय आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकर, भारासंबंधात त्यांची स्वतःची स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे.

१. ई-लिलाव पोर्टलच्या माध्यमातून ई-लिलाव विक्री ऑनलाइन आयोजित करण्यात येईल. इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी व ई-लिलावात सहभाग घेण्यापूर्वी https://www.bankeauctions.com https://www.rblbank.com/pdf-pages/news च्या वेबसाइटवर उपलब्ध लिलावाच्या विस्तृत अटी व शर्ती वाचाव्यात

२. बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्ता व विनिर्देशन यांचे परीक्षण करून त्यांची खातरजमा करण्यांची जबाबदारी ही बोलीदारांची असेल

३. इच्छुक बोलीदारांनी लॉग इन आयडी व पासवर्डच्या माध्यमातून त्यांचा इरठे तपशील व दस्तावेज वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com (द्वारे लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड) (https://www.bankeauctions.com बेथे मोंदणीकरण केल्यावर युजर आयडी व पासवर्ड नि:शुल्क प्राप्त करता येऊ शकेल) जो ई लिलावामध्ये बोली करीता अनिवार्य असेल च्या माध्यमातून सादर करावा. इरठे एनईएफटी/आरटीजीएस च्या स्वरूपात आरबीएल बँक लि. ऑक्शन प्रोसीइस कलेक्शन जीएल, खाते क्र. २५९९१०९१००१३००४७ (आवएफएससी कोड आरएटीएन००००९९०) येथे दि. २९.०५.२०२४ रोजी दु. ५.०० वाजता वा तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी. .. इच्छुक बोलीदारांना मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. यांच्याकडून यांच्याकडून ई-लिलावावर सहाय्य/ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त होऊ शकेल. संपर्क क्र. : +९१ १२४-४३०२०२०/२१/२२/२३, ७२९१९८१९२४/२५/२६, संपर्क व्यक्ती

श्री. रत्नेश शुक्ला, प्राधिकृत अधिकारी (मोबा. नं. ८३६९१०८१७६), ई-मेल आयडी : delhi@c1india.com तसेच मालमत्तेसंदर्भातील कोणत्याही चौकशीसाठी ते श्री. रत्नेश शुक्ला, प्राधिकृत अधिकार (मोबा. नं. ८३६९१०८१७६ ई-मेल : ratnesh.shukla@rblbank.com) येथे संपर्क साधू शकतील. . कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणत्याही वा सर्व बोली स्वीकारणे वा नाकारणे व / वा लिलाव तहकुब करणे / रद्द करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखुन आहे व यासंदर्भातील त्यांचा निर्णय अंतिम व बंधनकार

कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार हे बँकेद्वारे जारी १२.०२.२०२४ रोजीची विक्री सूचनेचे पालन करण्यास आणि मिळकत विमोचित करण्यास कसूर ठरले आहेत. वरील पाहता, मिळकतीची ई-लिलावाद्वारे विक्री केली जाईल. दिनांक : २२.०४.२०२४

सही / -प्राधिकृत अधिकारी

#### मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात मृत्युपत्र आणि विनामृत्युपत्र न्यायाधिकरण

याचिका क्र. २०९२ सन २०१८

**एडगर पॉलीकार्प फर्नांडिस,** विवाहित, पेशा: निवृत्त . भारतीय ख्रिश्चन, मुंबईचे रहिवासी, ज्या त्यांच्य न्यसमयी राहणार पार्श्वदीप. फ्लॅट क्र. १०३. गंदवली अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००६९ येथे यांचे दिनांक ०९ मे २००६ रोजीचे अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्राच्य प्राणपनाकरीता गानिका

क्लाईड फर्नांडिस, ख्रिश्चन, मुळ भारतीय आणि ऑस्ट्रेलियाचे नागरिक, राहणार १ए, फिशर क्रिसेंट, पेंडल हिल. २१४५. ऑस्टेलिया. एनएसडब्ल्य वरील नावाच्य मयत व्यक्तीचे अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्राच्य अंतर्गत निष्पादक नाव म्हणुन.

# आदेशनपत्र

**१. केविन डी'सुझा,** राहणार ९२, पोईनसुर लेर्ड फातिमा रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७. प्रेम कणिंक, राहणार बी-३०१, 'डी' विंग, सनव्य अपा., कोंडविटा रोड, मरोळ, मुंबई-४०००५९.

**३. दीना रॉड्रिक्स,** राहणार ९२, पोईसर लेडी फातिम रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७. ४. श्री. मोहम्मद खान आणि त्यांची मुलगी राहणा

विरार येथे

जर तमचा वरील नावाच्या मयताच्या मिळकतीमध्ये कोणताही हितसंबंध असल्यास तुम्हाला मिळकत आणि क्रेडिटसाठी मृत्युपत्र प्रमाणाच्या मंजुरीपूर्वी कार्यवार्ह पाहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत जर तम्ही मिळकत आणि क्रेडिसाठी मृत्युपत्र प्रमाणाच

मंजरीला विरोध करण्यास इच्छक असाल तर तमच्याव

बजावलेल्या सदर सूचनेच्या सेवेपासून १४ दिवसां

प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टर, यांच्या कार्यालया

कॅव्हिएट दाखल करणे आवश्यक आहे. तम्हाला यादारे कळविण्यात येते की. राज्य विधी सेव प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्ह विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिर्त यांच्याकडून पात्रता निकषानुसार तुम्हाला मोफत विर्ध सेवा उपलब्ध आहे आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास तुम्ही

-वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/ समितीर्श संपर्क करु शकता. साक्षीदार श्री. देवेंद्र कुमार उपाध्याय, मुख्य न्यायाधीश मुंबई, सदर दिनांक १ फेब्रुवारी, २०२४.

> सही / -प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टरकरिता



सीलर

#### सदर दिनांक २ फेब्रुवारी जानेवारी, २०२४ भालचंद जी. सराफ

याचिकाकर्त्यांकरिता वकील, ३७३, सैलर बिल्डिंग, ३रा मजला आरती बुक डेपोच्या वर, डॉ. डी.एन. रोड, हतात्मा चौक, फ्लोरा फाऊंटन, फोर्ट, मुंबई ४००००१. मोबा. क्र. ९८२०१४२५४६ ओ.एस. रजि.:५०९२ ।-३३५४, महा/२८५६/१९९५ bgsaraf@gmail.com

## MOTILAL OSWAL HOME LOANS

# मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: य६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१ कॉर्पोरेट कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई -४०००२५, **ईमेल:** hfquery@motil

शाखा कार्यालय: श्रीजी तांदळे आर्केड, ३ रा मजला, शिवाजी चौक, वामन हरि पेठे ज्वेलर्स वर, कल्याण (प),

मुंबई ४२१३०१, संपर्क क्र.: चंद्रशेखर कुंभार-९३७२७०४९३२ शाखा कार्यालय: शॉप क्र.५०१, ५वा मजला, एम.व्ही.प्लाझा, सर्व्हें क्र.२५४, २५२, आयसीआयसीआय बँक च्या बाजूला, रेल्वे स्टेशन जवळ, विरार (पू)-४०१३०५, महाराष्ट्र, संपर्क क्र.: अभिजीत चव्हाण-९३७२७०५२००

### ई-लिलाव नि विक्री करीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)/तारणी धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला त्या तारणी धनकोंकडे गहाण पारप्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकती, येथे खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)/तारणी धनकोच्या धनको यांना येणे थकबाकी असलेली येथे खाली वर्णन केलेली थकबाकी आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर परिव्यय यांच्या वसुलीसाठी येथे खाली वर्णन केलेल्या तारीख आणि वेळेस ''जसे आहे जेथे आहे'' ''जुसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकल्या जाणार आहेत. राखीव किंमत, इमारा अनामत रक्कम (इअर) आणि इअर जा करण्याची अंतिम तारीख देखील खाली नमुद केली आहे.

कर्जदार/ हमीदार/कर्ज खाते	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत, इअर आणि इअर सादर करावयाची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
लॅन: एलएक्सकेएएल००४१६ – १७००२४६४८ शाखाः कल्याण कर्जदारः किरण चंद्रकांत म्हात्रे सह-कर्जदारः पुष्पा चंद्रकांत म्हात्रे	२१-०१-२०२२ करिता रु. १५८०७८८/- (रुपये पंधरा लाख ऐंशी हजार सातशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र)	फ्लॅट क्र.१०२, श्ला मजला, साई दर्शन बिल्डिंग, डन गाव रोड, वांगणी पश्चिम, वांगणी स्टेशन, सर्व्हें क्र.२, हिस्सा क्र.५ सी, प्लॉट क्र.१, साईबाबा मंदीर जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३	राखीव किंमत: रु. ७०००००/– (सात लाख मात्र) इअर: रु. ७००००/– (एक सत्तर हजार मात्र) इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख: १२–०५–२०२४	दिनांक: १३–०५–२०२४ स. ११:०० ते स.११.३० (सह प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)
लॅन: एलएक्सव्हीएएस००३१६ - १७००३८९०८ शाखाः वसई कर्जदाः सुनील लालजी विश्वकर्मा सह-कर्जदाः निशा सुनील	२३-०६-२०२१ करिता रु. ११३५१९०/- (रुपये अकरा लाख पस्तीस हजार एकशे नव्यद मात्र)	फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, साई श्रद्धा अपार्टमेंट, बिल्डिंग क्र.२, ओसपाडा, सरावली बोईसर (पू), जिल्हा-पालधर, महाराष्ट्र- ४०१२०३	राखीव किंमत: रु. ६५०००/- (सहा लाख पन्नास हजार मात्र) इअर: रु. ६५०००/- (एक पासष्ट हजार मात्र) इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख: १२-०५-२०२४	दिनांक: १३-०५-२०२४ स. ११:३० ते दु.१२.०० (सह प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती:

. १. लिलाव बोली दस्ताऐवजाच्या पढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भेट देऊ शकतात. https://BestAuctionDeal.com आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. गोल्बटेक इन्फोसिस्टीम प्रायव्हेट लिमिटेड, बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि **चंद्रशेखर कुंभार - ९३७२७०४९३२ आणि अभिजीत चव्हाण- ९३७२७०५२००** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या **केंद्रीकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात** +९१ ९८१०० ८९९३३, +९१ १२४ ४४ ७० ८५५, ई-मेल आयडी: Care@BestAuctionDeal.com

ठिकाण: महाराष्ट्र दिनांक: २२.०४.२०२४

पत्ता: बँक ऑफ इंडिया इमारत, पहिला मजला, बँक ऑफ इंडिया **BOI** १ ५०-८०, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव

(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

प्राधिकत अधिकारी

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

द्र क्र. ०२२-२२६५९६२३/ २२६२३६५७

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण/भारग्रस्त आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून बँक ऑफ इंडियाकडे असलेल्या गहाण/भारग्रस्त तारण मत्तांसापेक्ष येथे खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे संबंधित थकबाकीच्या वसलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत. प्रत्येक तारण मत्तांसमोर राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम दर्शविण्यात आलेली आहे.

\*भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

अ. क्र.	शाखा नाव/कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव आणि थकीत रक्कम	मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात)	मिळकतीची इअर (रु. लाखात)	संपर्क क्रमांक
٤.	मांडवी शाखा सौ. सुष्मा महेंद्र यादव थकीत रक्कमः रु. १६.१९ लाख + व्याज + खर्च/प्रभाराचे परिव्यय	प्लॉट धारक हाऊस क्र. १२० आणि ६४०, गाव चंद्रपाडा, तालुका वसईं, जि. पालघर येथे स्थित इमारत चंडिका मध्ये बी विंग, १ ला मजला, फ्लॅट क्र. १०३ चे समतुल्य गहाण. बिल्ट अप क्षेत्र – ५०५.०० चौ.फू. चटईं क्षेत्र – ३६२.०० चौ.फू./ (प्रत्यक्ष कब्जाच्या आधारावर)	१७.११	१.७१	मोबाईल क्रमांक ८२१००९४४३३ ९८७३४५८८७० ०२२-२३७५०१०१
۲.	मांडवी शाखा सौ. मोना अजय चौहान थकीत रक्कमः रु. १४८२ लाख + व्याज + खर्च/प्रभाराचे परिव्यय	प्लॉट धारक हाऊस क्र. १२० आणि ६४०, गाव चंद्रपाडा, तालुका वसई, जि. पालघर येथे स्थित इमारत चंडिका मध्ये वि विंग, १ ला मजला, फ्लॉट क्र. १०२ चे समतुत्य गहाण. बिल्ट अप क्षेत्र – ४७५.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र – ३२१.०० चौ.फू./ (प्रत्यक्ष कब्जाच्या आधारावर)	१६.८७	१.६९	मोबाईल क्रमांक ८२१००९४४३३ ९८७३४५८८७० ०२२-२३७५०१०
₹.	मांडवी श्री. श्यामजी बेचु शर्मा थकबाकी रक्कम: रु. ११.४९ लाख + व्याज+खर्च+कायदेशीर खर्च	श्री. श्यामजी शर्मा आणि सौ. लिलावती श्यामजी शर्मा यांच्या मालकीचे फ्लॉट क्र. ३०१, ३ रा मजला, बी विंग, ईएसजी विश्व स्थित येथे सन्हें क्र. ५९/५वी/१, गोवेली टिटवाळा स्टेशन रोड, टिटवाळा पूर्व, ता. कल्याण, जि. ठाणेचे समतुल्य गहाण, चटई क्षेत्र: ३७५.०० चौ.फूट विल्ट अप एरिया: ४७५.०० चौ.फूट (प्रत्यक्ष कब्जाच्या आधारावर)	१३.३३	₹.₹४	मोबाईल क्रमांक ८२१००९४४३३ ९८७३४५८८७० ०२२–२३७५०१०
٧.	जेकॉब सर्कल सौ. श्वेता सचिन आंबोरकर आणि श्री. सचिन आंबोरकर धकीत रक्कमः रु. १९.२९ लाख + व्याज + परिव्यय+ कायदेशीर खर्च	सौ. रवेता सचिन आंबोरकर आणि श्री. सचिन आंबोरकर यांच्या मालकीचे प्लॉट धारक सर्ल्हें क्र. ७ए, हिस्सा क्र. १/१(भाग), प्लॉट क्र. १८, स क्र. ७ए, हिस्सा क्र. १/१(भाग), प्लॉट क्र. १८, गाव बेलवली, गांती नगर जवळ, बदलापूर (प), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे, महाराष्ट्र वर अनुश्री सीएचएस लि. नावे ज्ञात ईमारतीच्या ए विंगमध्ये १ ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र.१०१. चटई क्षेत्र: ३६३.६० बिल्ट अप क्षेत्र ४३६ चौ.फू. (प्रत्यक्ष कब्जाच्या आधारावर)	१९.३४	<b>₹</b> , <b>\$</b> ¥	मोबाईल क्रमांक ९१५८४८३०६० ०२२–२३०८५२६
ч.	कंबाला हिल श्री. मोह राशिद मौदीन अंसारी व सौ. सलमा खातून अंसारी थकीत रक्कम: रु. १८.३३ लाख + व्याज + परिव्यय+ कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र.७०६, ७वा मजला, ए विंग, नवकर टॉवर, डॉन बॉस्को हाय स्कूलजवळ, नांगाव पूर्व, वसई, पालघर-४०१२०८. फ्लॅटचे क्षेत्र -चर्टई २६८.०० चौ फु. (प्रत्यक्ष कब्जाच्या आधारावर)	२८.५७	२.८६	मोबा क्र. ९४३८७०३८७३, ८३२८९३६९८७ ०२२–२३६९९१९
ξ.	शिवाजी पार्क मे. कॉनकॉर्ड डिझाईन्स प्रा लि., संचालक-मयत श्री. अन्वय मधुकर नाईक व मयत श्रीम. कुमुद मधुकर नाईक थ कित रक्षम: रु. ८०५.४१ लाख + व्याज + खर्च/प्रमाराचे परिव्यय	मे. कॉनकॉर्ड डिझाईन्स प्रा लि यांच्या मालकीचा कार्यालय/फ्लॅट क्र. १०१ व १०२, प्रथमेश सीएचएसएल, पहिला मजला, राजा शिवाजी विद्यालय समोर, हिंदू कॉलनी, खारेधर रोड, दादर(पूर्व), मुंबई ४०००१४ चे समतुल्य गहाण चटई क्षेत्र: १९१५ ची.फू (प्रत्यक्ष कब्जाच्या आधारावर)	४७४.१८	४.७ <b>५</b>	मोबा क्र. ९९७५०८८१७८ ८१२२३४३०८० ०२२–२४३००१८

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ- २७.०५.२०२४ रोजीस स.११.०० ते सायं ५.०० (आयएसटी)

. मेळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख व वेळ : १६/०५/२०२४ रोजीस दु. १.०० ते ३.०० प्रस्तावित शाखेसमोर संपर्क क्रमांक दिला असून वरील नमूद शाखेकडे योग्य परवानगीसह

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

र. ई-लिलाव 'जर्स आहे जेथे आहे' , 'जे आहे जसे आहे , आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने' करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल. र. पुढील तपशिल, प्रक्रिया अनुपालन आणि अटी आणि शर्तीकरिता कृपया भेट द्याः-

ए) https://www.bankofindia.co.in, बी) आमच्या ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांच्या वेबसाईटचा पत्ता-

https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत: टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर (लिंक दिलेली आहे) नोंदणी करायची

टप्पा २: केवायसी पडताळणी : बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करायचे आहेत. केवायसी दस्तावेजांची ई–लिलाव सेवा पुरवठादारांकइन पडताळण

करण्यात येईल (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात). टप्पा ३: बिडर ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरील जनरेट केलेले चलान वापरुन एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरुन

टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्कर्ष: इच्छुक बोलीदार टप्पा ५, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली करु शकतात. कृपया नोंद घ्यावी की टप्पा १ ते टप्पा ३ हे लिलावाच्या तारखेपूर्वी पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

. गेलीदार https://www.ibapi.in ला भेट देऊ शकतात, जेथे बोलीदारांसाठी ''मार्गदर्शक तत्वे<sup>"</sup>' एज्युकेशनल व्हिडिओसह उपलब्ध आहेत.

३. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तींवर तेथे बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हरक/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि बँकेचे सादरीकरण किंवा वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींच्या संदर्भात ऑनलाई-बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.

. निरिक्षणाची तारीख ही संबंधित शाखेसमोर दिलेल्या संपर्क क्रमांकावर वरील नमुद संबंधित शाखेकडे आगाऊ वेळ ठरवुन १६.०५.२०२४ <mark>रोजी किंवा पूर्वी द. १</mark>.०० ते दु. ३.०० राहील

. फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे बोली सादर करणे आवश्यक आहे. . बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहतील

. बोली मूल्य आरक्षित मूल्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदारांनी अनु क्र. १, २, ३ आणि ४ येथील मिळकतीच्या संदर्भात त्यांचे प्रस्ताव रु. १०,०००/-(रुपये दहा हजार मात्र), अन क्र. ५ येथील मिळकतीच्या संदर्भात त्यांचे प्रस्ताव रु. २०.०००/– (रुपये वीस हजार मात्र) आणि अन क्र. ५ येथील

मेळकतीच्या संदर्भात त्यांचे प्रस्ताव रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)च्या पटीत वाढवू शकतात. . बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदाराची जबाबदारी राहील. ४. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणन राखन ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर परत करण्यात येईल. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या इअरसह

विक्री किंमतीच्या २५% आणि विक्री किंमतीची उर्वरित विक्रीपासून १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निश्चितीअधीन राहील. यशस्वी बोलीदाराने रक्कम जमा करण्यात कसर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल आणि कसरवा ग्रोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राहणार नाही.

११. प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंवा ई-लिलाव सेवा पुरवठादार हे इंटरनेट प्रॉब्लेम/वीज जाणे किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य उपकरणे, पॉवर बॅकअपची खात्री करण्याची विनंती

१२. खरेदीदाराने प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार इ. कोणाचीही देणी भरायची आहेत १३. उच्चतम प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी ई-लिलाव तहकुब/पुढे ढकलणे/रद करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतुन कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि स्वेच्छ

निर्णय राहतील १४. विक्री प्रमाणपत्र फक्त खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येणार नाही.

. ५. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या अधीन ाहील. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही असल्यास संबंधित शाखेच्या संपर्क क्रमांकावरून प्राप्त करता येईल

#### कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सचना नेम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस्

ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वग वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या अग्रिमां संबंधात मासिक आधाराने व्याज, खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० देवसांत उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रेकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा कब्जा घेतला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी, कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी काही गहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकार रोकड करतील त्या विक्री रकमेतून वजा केले जातील आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा

क्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तम्हाला आहे. दिनांक : २२.०४.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: मुंबई बँक ऑफ इंडिया